



**BIURO  
ARCHITEKTONICZNO-  
BUDOWLANE**

---

Pracownia projektowa 30-418 Kraków, ul. Zakopiańska 9/407  
tel/fax (0-48) 12 269 27 71 [www.babjunak.pl](http://www.babjunak.pl)

Zlecenie: 1290/X/2013

**EKSPERTYZA TECHNICZNA  
STANU ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU SZPITALNEGO – PAWILONU „C”  
SZPITALA SPECJALISTYCZNEGO IM. STEFANA ŻEROMSKIEGO W  
KRAKOWIE, OS. NA SKARPIE 66, 31-913 KRAKÓW STWIERDZAJĄCEGO  
JEGO STAN BEZPIECZEŃSTWA I PRZYDATNOŚCI DO UŻYTKOWANIA,  
UWZGLĘDNIAJĄCA ODDZIAŁYWANIA WYWOŁANE WZNIESIENIEM  
ZEWNĘTRZNEGO SZYBU WINDOWEGO.**

**INWESTOR:** Szpital Specjalistyczny  
Im. Stefana Żeromskiego w Krakowie  
Os. Na Skarpie 66  
31-913 Kraków  
NIP: 678-268-00-28

**OBIEKT:** Pawilon szpitalny „C”

**ADRES:** os. Na Skarpie 66, 31-913 Kraków  
działka nr 246/56 obr. 47 jedn. ewid. Nowa Huta

**OPRACOWALI:**

mgr inż. arch. Krzysztof Junak  
UAN 418/87

mgr inż. Marta Podsiadło  
UPR. MAP/0277/POOK/08

mgr inż. Maja Kario

**EGZ. 6**

KRAKÓW LISTOPAD 2013

## Spis treści

1.1	PODSTAWA OPRACOWANIA .....	3
1.2	PRZEDMIOT OPRACOWANIA.....	3
1.3	OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO .....	3
1.4	OCENA STANU TECHNICZNEGO PAWILONU C .....	4
1.5	OPIS PROJEKTOWANEGO OBIEKTU W DOBUDOWIE DO PAWILONU C .....	4
1.6	OCENA WPŁYWU PROJEKTOWANEGO SZYBU NA PAWILON C BUDYNKU SZPITALA.....	5
1.7	ZALECENIA DOTYCZĄCE WYKONYWANIA PRAC W POBLIŻU ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU .....	5
1.8	WNIOSKI .....	5
1.9	UWAGI I ZALECENIA .....	6

## **1.1 PODSTAWA OPRACOWANIA**

- Zlecenie Inwestora
- Wizja lokalna .
- Inwentaryzacja i odkrywki fundamentów
- Opinia geotechniczna opracowana przez inż. Zbigniewa Jarockiego
- „Projekt budowlany budowy trzyprzystankowej windy zewnętrznej wraz z przewiązką w dobudowie do południowej ściany szczytowej pawilonu „C” na dziedzińcu wewnętrznym Szpitala Specjalistycznego im. Stefana Żeromskiego w Krakowie os. na skarpie 66, 31-913 Kraków dz. nr 246/56 obr. 47 jedn. ewid. Nowa Huta” opracowany przez BAB „Junak”, LISTOPAD 2013r.
- Aktualne normy, przepisy, literatura techniczna
- Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych;
- Prawo budowlane. Ustawa z 7 lipca 1994 r. D. U. nr 89 z 25 sierpnia 1999r (z późniejszymi zmianami);
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. W sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie;

## **1.2 PRZEDMIOT OPRACOWANIA**

Przedmiotem opracowania jest ekspertyza techniczna dotycząca stanu technicznego Istniejącego budynku szpitalnego – pawilonu „C” Szpitala Specjalistycznego im. Stefana Żeromskiego w Krakowie, os. Na Skarpie 66, stwierdzającego jego stan bezpieczeństwa i przydatności do użytkowania, uwzględniająca oddziaływania wywołane wzniesieniem windy zewnętrznej trzyprzystankowej. Celem opracowania jest określenie wpływu projektowanej windy na istniejący obiekt. Podstawę do określenia wniosków stanowi wizja lokalna oraz odkrywki i pomiary elementów. Analizę dokonano w odniesieniu do obowiązujących przepisów oraz norm.

## **1.3 OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO**

Pawilon „C” stanowi część zespołu budynków Szpitala im. Stefana Żeromskiego, które zlokalizowane są na działkach 246/56. Dziedziniec w obrębie, którego zlokalizowana zostanie winda ma powierzchnię 3 414,35 m<sup>2</sup> i jest niedostępny dla ruchu kołowego, znajdują się tu wyłącznie alejki spacerowe.

Obiekt powstał w latach 50 ubiegłego wieku. Wybudowany metodą tradycyjną z cegły ceramicznej pełnej na zaprawie cementowo-wapiennej. Stropy między kondygnacyjne gęstożebrowe typu akerman, dach dwuspadowy na konstrukcji drewnianej płatwiowo-kleszczowej pokryty dachówką ceramiczną karpiówką, schody wewnętrzne żelbetowe. Obiekt jest podpiwniczony. W części w której planowana jest dobudowa piwnica poszerzona jest o trakt na całej długości pawilonu zlokalizowany pod dziedzińcem. Strop tej części żelbetowy rozpięty pomiędzy podciągami.

## **1.4 OCENA STANU TECHNICZNEGO PAWILONU C**

### **ŚCIANY NOŚNE CZĘŚCI NADZIEMNEJ**

Ściany nośne z cegły pełnej na zaprawie cementowo-wapiennej grubości ok. 48 cm. Podczas wizji lokalnej nie stwierdzono zarysowań świadczących o nieprawidłowej pracy konstrukcji. Stan techniczny ścian ocenia się jako zadowalający.

### **ŚCIANY NOŚNE CZĘŚCI PODZIEMNEJ**

Ściany wykonane z cegły pełnej. Podczas wizji lokalnej nie stwierdzono zarysowań świadczących o nieprawidłowej pracy konstrukcji. Stan techniczny ścian ocenia się jako zadowalający.

### **STROP NAD PIWNICĄ**

Strop gęsto żebrowy typu Akerman. Nad traktem zlokalizowanym pod dziedzińcem strop żelbetowy rozpięty pomiędzy podciągami. Podciągi wsparte na filarach z cegły pełnej. Nie stwierdzono zarysowań oraz ugięć stropu świadczących o nieprawidłowej pracy elementów.

### **FUNDAMENTY**

W pomieszczeniu, w którym projektuje się szyb windy wykonano odkrywkę fundamentów. Góra odsadzki została zinwentaryzowana na poziomie -2,03 względem posadzki w piwnicy. Stwierdzono fundamenty betonowe. Z uwagi na użytkowanie pomieszczeń oraz głębokość ich posadowienia niemożliwym było na tym etapie stwierdzenie geometrii ław i stóp fundamentowych. Nie stwierdzono nieprawidłowej pracy ustroju. Stan techniczny ocenia się jako zadowalający.

## **1.5 OPIS PROJEKTOWANEGO OBIEKTU W DOBUDOWIE DO PAWILONU C**

Projektowany szyb windy został zlokalizowany w przestrzeni pomieszczeń znajdujących się pod dziedzińcem. Strop tej części obiektu rozpięty jest pomiędzy podciągami, w celu wykonania szybu należy wykonać podciągi stalowe zabezpieczające istniejący strop w miejscach wycięcia. Poziom posadowienia z uwagi na warunki gruntowe

Ekspertyza techniczna dotycząca wpływu projektowanej windy zewnętrznej na konstrukcję budynku pawilonu „C” – os. Na Skarpie 66 oraz poziom posadowienia istniejącej konstrukcji należy wykonać równy poziomowi posadowienia istniejących fundamentów. Szyb do poziomu terenu został zaprojektowany jako żelbetowy. W części nadziemnej szyb z profili stalowych zamkniętych. Wykończenie szybu stanowi przeszklenie. Konstrukcja dachu stalowa, przekrycie płytami warstwowymi.

## **1.6 OCENA WPŁYWU PROJEKTOWANEGO SZYBU NA PAWILON C BUDYNKU SZPITALA.**

Projektowany szyb został zaprojektowany jako oddylatowany od głównej konstrukcji budynku. Poziom posadowienia należy wykonać na poziomie posadowienia istniejącego obiektu. Podczas wykonywania prac należy zwrócić szczególną uwagę aby nie podebrać fundamentów istniejącego budynku. Projektowana konstrukcja nie wpłynie negatywnie na istniejący obiekt budowlany.

## **1.7 ZALECENIA DOTYCZĄCE WYKONYWANIA PRAC W POBLIŻU ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU**

Podczas wykonywania prac uważać aby nie podkopać istniejących fundamentów. W przypadku osunięcia się gruntu pod istniejącymi fundamentami należy podbić ten odcinek ław lub stóp fundamentowych. Przed przystąpieniem do wycięcia stropu pod szyb windy należy dokonać odkrywki zbrojenia i sprawdzić jego układ. Belki stalowe stanowiące podporę stropu na krawędzi wycięcia należy zamontować przed pracami rozbiórkowymi. Zabrania się składowania materiałów budowlanych bądź rozbiórkowych na stopie pod dziedzińcem. Kierownik budowy powinien wyznaczyć strefy niebezpieczne oraz ograniczyć dostęp na dziedziniec podczas wykonywania prac.

## **1.8 WNIOSKI**

Po przeprowadzeniu analizy dotyczącej istniejącego budynku oraz warunków posadowienia dopuszcza się wykonanie szybu windowego jako konstrukcji oddylatowanej, dobudowanej do istniejącego budynku szpitala od strony dziedzińca. Projektowany szyb nie wpłynie negatywnie na przydatność do użytkowania oraz bezpieczeństwo istniejącej konstrukcji.

## **1.9 UWAGI I ZALECENIA**

Wszystkie roboty budowlane wykonywać należy zgodnie z przepisami Prawa budowlanego. Ustawa z 7 lipca 1994 r. D. U. nr 89 z 25 sierpnia 1999r(z późniejszymi zmianami).

Przestrzegać wymagań zawartych w „Warunkach technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych”.

Wszystkie prace należy wykonywać pod nadzorem osób uprawnionych.

Przestrzegać zaleceń zawartych w aprobatkach technicznych stosowanych materiałów