

## OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU

Szpital Specjalistyczny im. Stefana Żeromskiego Samodzielny Publiczny Zakład Opieki  
Zdrowotnej w Krakowie,  
Dział Organizacyjno - Prawny, 31-913 Kraków, os. Na Skarpie 66, nr pok. 20,  
tel. 622-94-87, fax: 644-47-56,  
strona internetowa: [www.zeromski-szpital.pl](http://www.zeromski-szpital.pl) e-mail: [zpubl@interia.pl](mailto:zpubl@interia.pl)  
Regon: 000-630-161, NIP: 678-26-80-028

Ogłasza przetarg nieograniczony o udzielenie zamówienia publicznego poniżej 193 tys.  
EURO na:

**„Usługi w zakresie konserwacji i bieżącej naprawy central wentylacji mechanicznej wywiewno – nawiewnej, urządzeń klimatyzacyjnych , nawilżaczy, agregatów wody lodowej, układu wymiennika para/woda, klimatyzatorów typu „splitt” (ZP 37/11)**

1. Przedmiotem zamówienia są usługi polegające na bieżącej konserwacji, naprawach oraz regulacjach wszystkich urządzeń wentylacji mechanicznej wywiewno nawiewnej, central wentylacyjnych, klimatyzatorów typu „splitt” agregatów wody lodowej, nawilżaczy, wymienników para/wody dla Szpitala Specjalistycznego im. Stefana Żeromskiego Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Krakowie, os. Na Skarpie 66, 31-913 Kraków.

Wykonawca udzieli min. 6 -cio miesięcznej gwarancji na naprawy i remonty wykonane w ramach wykonywanej usługi.

Usługi objęte niniejszym zamówieniem obejmują następujący zakres czynności i obowiązków :

- a) Całodobowy nadzór nad pracą urządzeń klimatyzacyjnych, wentylacyjnych, chłodniczych, grzewczych, elektrycznych i AKPiA.
- b) Regulacje oraz usuwanie drobnych usterek w trybie natychmiastowym, zapewniającym ciągłą pracę urządzeń.
- c) Obsługa mediów grzewczych i chłodniczych w maszynowniach.
- d) W razie awarii jakiegokolwiek elementu niemożliwego do usunięcia, niezwłoczne zabezpieczenie urządzenia i zgłoszenie awarii osobie odpowiedzialnej w Dziale Technicznym Szpitala.
- e) Prowadzenie książki czynności obsługowych oraz awarii i napraw.
- f) Wykonywanie raz w roku (w drugim kwartale) pomiarów krotności wymiany powietrza w pomieszczeniach objętych wentylacją mechaniczną wywiewno – nawiewną i dostarczenie protokołów pomiarów osobie odpowiedzialnej w Dziale Technicznym Szpitala.
- g) Wykonywanie drobnych napraw polegających na wymianie łożysk kulkowych, pasków klinowych, osłon, przepustów kablowych, śrub, podkładek, zaworów kulowych, zaworów zwrotnych).
- h) Wykonawca zapewni utylizację filtrów wstępnych i absolutnych oraz wszelkich innych części oraz materiałów eksploatacyjnych podlegających utylizacji lub recyklingowi.

Zakres czynności konserwacyjnych i obsługi poszczególnych urządzeń klimatyzacyjnych i wentylacyjnych:

### **I. Centrale klimatyzacyjne:**

- 2.Próba szczelności układu chłodniczego.
- 3.Regulacja układu chłodniczego.
- 4.Uzupełnianie glikolu ( w miarę konieczności ).
- 5.Sprawdzenie i regulacja układu temperatur i wilgotności oraz kontrola nagrzewnic.
- 6.Sprawdzenie elementów układu sterowania.
- 7.Kontrola stanu styków i zacisków.
- 8.Kontrola, sprawdzenie działania i regulacja pomp.
- 9.Regulacja układu nawilżania.
- 10.Kontrola działania zabezpieczeń ciśnieniowych i termicznych.
- 11.Kontrola szczelności komór klimatyzacyjnych.
- 12.Kontrola szczelności odwodnień.
- 13.Kontrola silników i wentylatorów w zespołach klimatyzacyjnych.
- 14.Kontrola stanu filtrów, w razie zabrudzenia - wymiana.
- 15.Sprawdzenie prawidłowości działania i regulacja układów AKPiA zgodnie z instrukcjami obsługi.

16. Kontrola czerpni i wyrzutni obejmująca sprawdzenie szczelności, mocowań, czystości i stanu zabezpieczeń antykorozyjnych. W razie konieczności czyszczenie i uzupełnienie – obligatoryjnie raz w roku.
17. Kontrola przepustnic, w razie potrzeby regulacja i smarowanie.
18. Mycie z kurzu i zabrudzeń nagrzewnic, chłodnic znajdujących się w centrali klimatyzacyjnej.
19. Mycie środkiem odkażającym wszystkich elementów znajdujących się wewnątrz centrali i ścian wewnętrznych centrali.
20. Wymiana filtrów – wstępnych oraz absolutnych wraz z utylizacją zużytych filtrów.

## **II. Agregaty chłodnicze, agregaty wody lodowej:**

1. Kontrola stanu lamel chłodnicy, w razie konieczności czyszczenie.
2. Kontrola szczelności.
3. Kontrola temperatur roboczych.
4. Kontrola ilości czynnika chłodniczego i uzupełnienie go w miarę konieczności.
5. Sprawdzenie prawidłowości działania układu AKPiA zgodnie z instrukcją obsługi.

## **III Nawilżacze:**

1. Kontrola stanu zbiornika ( stan elektrod, ścianek wewnętrznych, poziomu zakamienienia ),
  2. Kontrola stanu połączeń elektrycznych,
  3. Kontrola stanu połączeń hydraulicznych,
  4. Sprawdzenie poprawności działania elektrozaworów,
  5. Kontrola nastaw zadanych parametrów.
2. Do realizacji zamówienia Wykonawca zobowiązany jest wykorzystywać własny sprzęt i narzędzia, oraz własne części zamienne i materiały eksploatacyjne.
- 2.1. Wykonawca jest zobowiązany do używania mediów grzewczych i chłodniczych w maszynowniach podanych w wykazie stanowiącym **Załącznik nr 5** do SIWZ (*zawierającym ZESTAWIENIE CENTRAL WENTYLACYJNYCH NAWIEWNO - WYWIEWNYCH - ZAŁ. NR 5.1, ZESTAWIENIE KLIMATYZATORÓW - ZAŁ. NR. 5.2 , GRANICE - ZAŁ. NR. 5.3*)
- 2.2. Obsługa urządzeń klimatyzacyjnych i wentylacyjnych musi być wykonywana całodobowo.
- 2.3. Maksymalny czas naprawy:
- A.** czas reakcji – obecność pracowników Wykonawcy na miejscu awarii i przystąpienie do naprawy - maksymalnie do 3 godzin od zgłoszenia
  - B.** w razie niemożności usunięcia awarii w trybie natychmiastowym należy bezzwłocznie powiadomić osobę odpowiedzialną w Dziale Technicznym Szpitala i uzgodnić czas naprawy, oraz sposób w jaki awaria zostanie usunięta.
- 2.4 Wykonawca jest zobowiązany do przeprowadzenia wizji lokalnej w zakresie wykonywania usługi objętej niniejszym zakresem.

## **CPV : 50.73.00.00- 1**

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych .  
Zamawiający nie dopuszcza składania oferty wariantowej.  
Zamawiający nie przewiduje zamówień uzupełniających.  
Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówienia dodatkowego.  
Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.  
Zamawiający nie przewiduje stosowania aukcji elektronicznej.  
Zamawiający nie przewiduje stosowania dynamicznego systemu zakupów.  
Wykonawca może złożyć tylko 1 ofertę.

Zamawiający odstępuje od żądania wadium.

Termin realizacji – 36 miesięcy od dnia podpisania umowy.

Kryteria oceny ofert:

1. **cena** - 100 %

Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia zamieszczona na stronie Zamawiającego [www.zeromski-szpital.pl](http://www.zeromski-szpital.pl).

Na wniosek Wykonawcy Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia można odbierać osobiście w Budyńku Administracji Szpitala Pawilon "A", os. Na Skarpie 66, pok. 20, w godz. od 8:00 - do 14:00, – cena specyfikacji - 12,30 zł

Osoby uprawnione do kontaktów z Wykonawcami:

w sprawach formalnych:

mgr Elżbieta Jastrzębska - Kukawka - St. Inspektor Sekcji Zamówień Publicznych, tel. (12) 622-94-87; Budynek Administracji – pok. nr 20.

w sprawach dotyczących przedmiotu zamówienia:

Jerzy Trynka – Kierownik Sekcji Instalacji Elektrycznych, Teletechnicznych, Napraw Aparatury Medycznej, Budynek Działu Technicznego – tel. 664-627-183

Ofertę należy złożyć w Kancelarii Szpitala Specjalistycznego im. Stefana Żeromskiego Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Krakowie, os. Na Skarpie 66, pok. 20, 31-913 Kraków, pokój nr 21.

Termin składania ofert: do dnia **19.12.2011 r. do godz. 10:00.**

Miejsce i termin otwarcia ofert: w dniu **19.12.2011 r. do godz. 10:30** w Budyńku Administracji Szpitala, os. Na Skarpie 66, sala konferencyjna.

W postępowaniu mogą wziąć udział Wykonawcy, którzy spełniają warunki określone w art. 22 ust. 1 ustawy dotyczące:

**a) posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;**

**b) posiadania wiedzy i doświadczenia;**

**c) dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia:**

**A. Wykonawca** posiada niezbędne narzędzia i urządzenia takie jak:

- Miernik temperatury - pirometr,
- Miernik wilgotności powietrza - higrometr,
- Miernik przepływu powietrza - anemometr,
- Mierniki ciśnienia powietrza,
- Mierniki ciśnienia cieczy ( wody do nagrzewnic, czynnika chłodniczego- glikolu ),
- Zestaw mierników ciśnienia do agregatów chłodniczych,
- Elektroniczny miernik uniwersalny,

oraz zabezpieczy części zamienne oraz materiały eksploatacyjne konieczne do wykonania zamówienia.

**B. Wykonawca** dysponuje osobami zdolnymi do wykonania zamówienia posiadające następujące uprawnienia:

a. co najmniej 1 pracownik musi posiadać uprawnienia na stanowisku kierownictwa i dozoru w zakresie:

- ciepłych instalacji parowych i wodnych
- aparatury kontrolno pomiarowej i urządzeń automatycznej regulacji do w/w urządzeń i instalacji
- sprężarek oraz instalacji sprężonego powietrza
- pomp, ssaw, wentylatorów i dmuchaw.

b. co najmniej 1 pracownik musi posiadać uprawnienia na stanowisku kierownictwa i dozoru w zakresie:

- sieci elektrycznych – instalacje do 1kV
- elektrycznych urządzeń napędowych do 1 kV
- urządzeń oświetlenia elektrycznego do 1 kV
- aparatury kontrolno pomiarowej oraz urządzeń i instalacji automatycznej regulacji , sterowania i zabezpieczenia dla urządzeń i instalacji w/w do 1kV

c. co najmniej 1 pracownik musi posiadać uprawnienia na stanowisku kierownictwa i dozoru w zakresie :

- instalacji wentylacji i klimatyzacji oraz urządzeń i instalacji chłodniczych
- ciepłych instalacji parowych i wodnych
- aparatury kontrolno pomiarowej i urządzeń automatycznej regulacji do w/w urządzeń i instalacji
- pomp, ssaw, wentylatorów i dmuchaw.

d. pracownicy obsługujący urządzenia klimatyzacyjne i wentylacyjne muszą posiadać uprawnienia na stanowisku eksploatacji w zakresie obsługi, konserwacji, napraw urządzeń i instalacji energetycznych do 1 kV wg poniższego zestawienia :

- elektryczne urządzenia napędowe do 1 kV

- aparatura kontrolno pomiarowa oraz urządzenia i instalacje automatycznej regulacji, sterowania i zabezpieczenia dla urządzeń i instalacji w/w do 1kV

e. pracownicy muszą posiadać :

znajomość obsługi sterowników programowalnych zainstalowanych w poszczególnych urządzeniach wymienionych w załącznikach

f. co najmniej 1 pracownik musi posiadać uprawnienia zgodnie z Ustawą z dnia 20.04.2004 r. o substancjach zubożających warstwę ozonową.

**d) sytuacji ekonomicznej i finansowej**

Wykonawca dysponuje ubezpieczeniem od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności stanowiącym cały przedmiot zamówienia o wartości nie mniejszej niż 80.000 zł brutto.

**oraz nie podlegający wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy.**

**Wykonawca zobowiązany jest dołączyć do oferty następujące oświadczenia i dokumenty:**

**A. W celu wykazania spełniania przez Wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy.**

1. Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu określonych w art. 22 ust. 1 ustawy - **załącznik nr 3 do SIWZ.**

2. Wykaz narzędzi i urządzeń, części zamiennych oraz materiałów eksploatacyjnych, dostępnych wykonawcy usług w celu realizacji zamówienia wraz z informacją o podstawie dysponowania tymi zasobami

3. Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia, niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nich czynności oraz informację o podstawie do dysponowania tymi osobami wg wzoru zamieszczonego **w załączniku nr 6 do SIWZ.**

4. Oświadczenia, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 28 kwietnia 2003 r. w sprawie szczegółowych zasad stwierdzania posiadania kwalifikacji przez osoby zajmujące się eksploatacją urządzeń , instalacji i sieci (Dz. U. Nr 89 poz. 828) oraz zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 16 sierpnia 2004 r. w sprawie programów kursów, przeprowadzania egzaminów oraz wzoru świadectwa kwalifikacji w zakresie substancji kontrolowanych (Dz. U. nr 195 poz. 2009), tj.

a. posiadają świadectwa kwalifikacyjne uprawniające do dozoru i eksploatacji w zakresie:

- ciepłych instalacji parowych i wodnych, aparatury kontrolno pomiarowej i urządzeń automatycznej regulacji do w/w urządzeń i instalacji, sprężarek oraz instalacji sprężonego powietrza, pomp, ssaw, wentylatorów i dmuchaw.

b. posiadają świadectwa kwalifikacyjne uprawniające do dozoru i eksploatacji w zakresie: sieci elektrycznych – instalacje do 1kV, elektrycznych urządzeń napędowych do 1 kV, urządzeń oświetlenia elektrycznego do 1 kV, aparatury kontrolno pomiarowej oraz urządzeń i instalacji automatycznej regulacji , sterowania i zabezpieczenia dla urządzeń i instalacji w/w do 1kV

c. posiadają świadectwa kwalifikacyjne uprawniające do dozoru i eksploatacji w zakresie : instalacji wentylacji i klimatyzacji oraz urządzeń i instalacji chłodniczych, ciepłych instalacji parowych i wodnych, aparatury kontrolno pomiarowej i urządzeń automatycznej regulacji do w/w urządzeń i instalacji, pomp, ssaw, wentylatorów i dmuchaw.

d. posiadają uprawnienia na stanowisku eksploatacji w zakresie obsługi, konserwacji, napraw urządzeń i instalacji energetycznych do 1 kV : elektrycznych urządzeń napędowych do 1 kV, aparatury kontrolno pomiarowej oraz urządzeń i instalacji automatycznej regulacji, sterowania i zabezpieczenia dla urządzeń i instalacji w/w do 1kV.

e. posiadają znajomość obsługi sterowników programowalnych zainstalowanych w poszczególnych urządzeniach wymienionych w załącznikach

f. posiadają uprawnienia zgodnie z Ustawą z dnia 20.04.2004 r. o substancjach zubożających warstwę ozonową.

5. Opłacona polisa, a w przypadku jej braku innego dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności.

**B. W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia Wykonawcy z postępowania o udzielenie zamówienia w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy.**

1. Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy - **załącznik nr 2 do SIWZ.**

2. Aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, a w stosunku do osób fizycznych oświadczenie w zakresie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy.

3. Aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

4. Aktualne zaświadczenia właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

5. Jeżeli Wykonawca, wykazując spełnianie warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, polega na zasobach innych podmiotów na zasadach określonych w art. 26 ust. 2 b ustawy, a podmioty te będą brały udział w realizacji części zamówienia, Zamawiający żąda przedstawienia w odniesieniu do tych podmiotów dokumentów wymienionych w pkt B ppkt 1-4.

**C. Szczególne wymagania dotyczące Wykonawców mających siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej.**

1. Wykonawca, który ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa w **pkt B. ogłoszenia:**

- w **ppkt 2, 3, 4** – składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:
  - a) nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości,
  - b) nie zalega z uiszczeniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu.

2. Dokument wskazany powyżej w **pkt C. 1 lit. a)** powinien być wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert a dokument wskazany powyżej w **pkt V. C. 1 lit. b)** powinien być wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

3. Jeżeli w miejscu zamieszkania osoby lub w kraju w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa powyżej w **pkt C.1. ogłoszenia**, zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym, albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, wystawionym z zachowaniem terminów wskazanych w **pkt C.2. ogłoszenia.**

**D. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia.**

Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia zobowiązani są ustanowić pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

Każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenia zamówienia zobowiązany jest do złożenia wszystkich wskazanych w **pkt. B ppkt 1-4 ogłoszenia** oświadczeń oraz dokumentów.

Jeżeli oferta Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenia zamówienia zostanie wybrana, Zamawiający będzie mógł żądać przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego umowy regulującej współpracę tych Wykonawców.

Powyższe dotyczy również Wykonawców będących osobami fizycznymi (tj. przedsiębiorców podlegających wpisowi do ewidencji działalności gospodarczej), także tych, którzy prowadzą wspólnie działalność gospodarczą lub są wspólnikami spółki cywilnej.

Ocena spełnienia warunków udziału w postępowaniu zostanie dokonana zgodnie z formułą „spełnia – nie spełnia”, w oparciu o dołączone przez Wykonawcę dokumenty i oświadczenia.

W momencie ukazania się ogłoszenia na stronach portalu internetowego Urzędu Zamówień Publicznych na stronie internetowej Szpitala zostanie zamieszczone ogłoszenie oraz udostępniona Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia.

Termin związania ofertą: 30 dni od dnia składania ofert.  
Kraków, dnia 9 grudnia 2011 r.